

## Zpráva představenstva o zdůvodnění zvýšení základního kapitálu nepeněžitými vklady

Vážení akcionáři, dámy a pánové,

představenstvo společnosti dle § 474 odst. 2 zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích v platném znění předkládá tuto písemnou zprávu o zdůvodnění zvýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitými vklady, zpráva souvisí s navrhovaným bodem 8. pořadu jednání valné hromady společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. (dále jen Společnost), konané dne 18.6.2026, rozhodnutím o zvýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitými vklady.

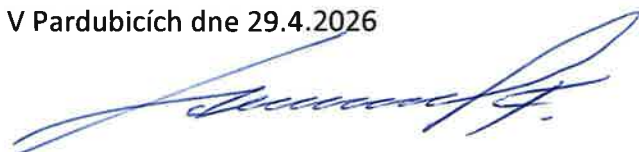
Společnost vlastní a provozuje vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu v regionu Pardubicka. Některá města a obce v regionu vybudovala v rámci své investiční výstavby i vodovody, kanalizace či jiný související majetek pro veřejnou potřebu. Tento majetek, vodovody, kanalizace a související stavby, bezprostředně navazuje na infrastrukturní majetek ve vlastnictví Společnosti. Vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu jsou provozovány Společností dle uzavřených pachtovních smluv mezi Společností jako pachtýřem a obcí/městem jako propachtovatelem. Společnost provozuje vodovody a kanalizace, jakož i související infrastrukturní majetek, za podmínek stanovených právními předpisy.

V letošním roce je navrhováno zvýšení základního kapitálu nepeněžitými vklady od jednotlivých obcí a měst, když společnost zajistí správu, údržbu a provozování majetku v souladu s ust. § 6 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.

Představenstvo navrhuje valné hromadě konané dne 18.6.2026 zvýšit základní kapitál nepeněžitými vklady o 73.962.000,- Kč (slovy sedmdesát tři miliony devět set šedesát dva tisíce korun českých) upsáním nových akcií na jméno s omezenou převoditelností dle ust. § 12 Stanov Společnosti, a to v listinné podobě. Emisní kurz upisovaných akcií činí 1.637,41 Kč za každou upsanou akcii o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč.

Popis nepeněžitých vkladů, jejich ocenění na základě znaleckých posudků, seznam upisovatelů a předměty nepeněžitého vkladu, jakož i další podmínky zvýšení základního kapitálu nepeněžitými vklady, jsou uvedeny v příloze.

V Pardubicích dne 29.4.2026



František Brendl  
předseda představenstva  
Vodovody a kanalizace Pardubice a.s.

Upisovatel	Předmět vkladu	Ocenění na základě znaleckého posudku (v Kč)	Počet akcií o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč	Jmenovitá hodnota akcií celkem (v Kč)	Emisní kurz celkem (v Kč)
Obec Břehey	vodovodní řady a kanalizační stoky na pozemcích v katastrálním území Břehey	23330270	14248	14248000	23329817,68
Obec Býšť	vodovodní řad na pozemcích parc. č. 319/1, 319/60 a 319/81 v katastrálním území Býšť	849250	518	518000	848178,38
Obec Hrobice	vodovodní řad na pozemcích parc. č. 621/4, 2014/4, 570/1, 2085/1, 1108 a 2081 v katastrálním území Hrobice, tlaková kanalizace na pozemcích parc. č. 621/4, 2014/4, 570/1, 2085/1 a 1108 v katastrálním území Hrobice, tlaková kanalizace na pozemcích parc. č. 1036/1, 2160 a 2110 v katastrálním území Hrobice	1718500	1049	1049000	1717643,09
Obec Lány u Dašic	vodovodní řad na pozemcích parc. č. 709/3, 709/28, 709/6, 374/5, 243/5 a 243/22 v katastrálním území Lány u Dašic, vodovodní řad na pozemcích parc. č. 695/2, 805 a 5/8 v	582450	355	355000	581280,55

	katastrálním území Lány u Dašic				
Město Lázně Bohdaneč	kanalizační stoky - Lipová ulice, Topolová ulice, Sluneční ulice, ulice Na Kopřivníku, ulice Na Lužci, ulice Za Sokolovnou, PSOV na pozemku parc. č. 867/343 v katastrálním území Lázně Bohdaneč a pozemek parc. č. 867/343 v katastrálním území Lázně Bohdaneč	4877790	2978	2978000	4876206,98
Obec Moravany	vodovodní řady na pozemcích v katastrálním území Moravany nad Loučnou, Moravanský a Platěnice	41418060	25294	25294000	41416648,54
Obec Semín	vodovodní řady na pozemcích v katastrálním území Semín, tlaková kanalizace na pozemcích v katastrálním území Semín, čerpací šachty	30950140	18901	18901000	30948686,41
Obec Srch	PSOV na pozemku parc. č. 109/38 v katastrálním území Srch a pozemek parc. č. 109/38 v katastrálním území Srch, PSOV na pozemcích parc. č. 477/72 a č. 482/81 v katastrálním území Srch a pozemky	1044590	637	637000	1043030,17

	parc. č. 477/72 a č. 482/81 v katastrálním území Srch				
Obec Srnojedy	vodovodní řady na pozemku parc. č. 31/101 v katastrálním území Srnojedy, čerpací šachty na pozemku parc. č. 31/101 v katastrálním území Srnojedy	4042040	2468	2468000	4041127,88
Obec Staré Hradiště	tlaková kanalizace na pozemcích v katastrálním území Brozany nad Labem, čerpací šachty	12303900	7514	7514000	12303498,74
<b>Celkem</b>		<b>121116990</b>	<b>73962</b>	<b>73962000</b>	<b>121106118,42</b>